

41/412

3

32

உப்புநர்

பெருநர்

உப்புநர்-செயலர்,
சென்னைப் பெருநர் வளர்ச்சித்
குழுவும்,
தாளமுத்து நடராசன் மாளிகை,
என்.1, காந்தி ஊர்வின் சாலை,
எழும்பூர், சென்னை-600 008.

தேவநாயர்,
455/3 திரைமயர் மண்டலம்
259702 இன்றியல்,
சென்னை.

சுடித என். 102/25370/05

நாள்: 29-11-2006

ஐயா/ஆம்மையர்,

பொருள்: செ.பெ.வ.குழுவும் - திட்ட அமைதி -
நி.அ.என். 83/1, 2A1, 2A2, 2B, 2C, 3B & 84/1
சிராமம், சுதுவ. என். இலாபத்தை உண்டாக்கி 1990ல்,
சாலை/செரு/சந்திரன் குடியிருப்பு
சென்னை ஊர் அடித்தளம்
வாகன நிறுத்தத்தளம் + தளத்தளம் + தளத்தளம் +
பொருள் தளங்கள் கொட்ட 61 குடியிருப்பு
வசிகள் கட்டிடம் - ஒப்பளிக்கப்பட்டிருப்பது -
தொடர்பாக.

PR 81/2
JESPATCHED

பார்வை 1 சிறப்புக் கட்டிடப்பிரிவு/விசாரணை பிரிவு என். 988, திணி 8.9.2005
ஆல் அண்ட பெறப்பட்ட திட்ட அமைதி விவரப்பம்.

- 1) திணி எண் 988-ல் உட்கொண்ட கட்டிடம் 23.2.2006, 22.3.2006 & 17.4.2006
- 2) திணி உட்கொண்ட நிலங்களுக்கான திணி 24.3.2006 & 27.4.2006.
- 3) திணி எண் 988-ல் உட்கொண்ட கட்டிடம் 27.10.2006
- 4) திணி எண் 988-ல் கட்டிடம் 19.11.2006
- 5) திணி எண் 988-ல் கட்டிடம் 19.11.2006
- 6) திணி எண் 988-ல் கட்டிடம் 19.11.2006

நில அளவை என். 83/1, 2A1, 2A2, 2B, 2C, 3B & 84/1, இலாபத்தை உண்டாக்கி
சிராமம், சுதுவ. என். சாலை/செரு/சந்திரன் சென்னை ஊர்

அடித்தளம் - வாகன நிறுத்தத்தளம் + தளத்தளம் + தளத்தளம் + தளத்தளம்
தளங்கள் கொட்ட 3 தளத்தளம் 61 குடியிருப்புகள்/வசிகள் கட்டிடம்/
குடியிருப்புகள் மற்றும் வசிக உபயோகம் கொட்ட கட்டிடத்தகக் கட்டுவதற்கு
பார்வை 1-ல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விவரப்பம், பார்வை 4 ஆல்
கட்டுள்ள சுடிதத்தில் கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஒப்பளிக்கப்படுகிறது.

த.பி.பா.

192/25370/2005

2. விவிலிப்பதாரர் பார்வை ஜல் கூறப்பட்டுள்ள நிற்பந்தனைகளை ஒப்புக்கொட்டு ரசீது எண்.C.15942 நாள் 17.11.2006 ஜல் சீழ் கட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்தியுள்ளார்.

வளர்ச்சித் கட்டணம்	ரூ. 1,05,000/-
கூர்ந்தாய்வுத் கட்டணம்	ரூ. 10,000/-
வரண்டுரைத் கட்டணம்	ரூ. 35,000/-
திறந்தவெளித் கட்டணம்	ரூ. —
கட்டிடத்திற்கான காப்புறுதிக் கட்டணம்	ரூ. —
கழிவு நீர் த்தொட்டிக் கான காப்புறுதிக் கட்டணம்	ரூ. 61,000/-
அறிவிப்புப் பலகைக்கான வைப்புறுதி	ரூ. 10,000/-
மொத்தம்	ரூ. 2,12,000/-

விவிலிப்பதாரர் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்திலிருந்து பார்வை 6 ஜல் கட்டுள்ள நீதிப்பேராளரை பெற்ற, காப்புறுதிக் கட்டணங்களுக்குப் பதிலாக ரூ. 4,30,000/- (ரூபாய் நான்கு இலட்சம் சூழியாயிரம் மட்டும்) செக்கு த்தீர் லைண்டா வங்கியிலிருந்து 18.11.2011 வரை செல்லுபடியாகும் வங்கி உத்தரவாதத்தை அளித்திருக்கிறார்.

3. உத்தேச திட்டத்திற்குக் கட்டிட அலுவலு வழங்குவதற்கு முன்னால், குடிநீர் மற்றும் கழிவு நீர் அகற்றும் வசதிகளுக்கான வடிவமைப்புகளுக்கு உரிய அலுவலியை சென்னைக் குடிநீர் வாரியத்திடமிருந்து பெறப்பட்டு ஐருக்கிறதா என்று உறுதி செய்யக் கொள்ளுமாறு உள்ளாட்சி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

4. மேல்நோக்கு வடிசட்டு கழிவுநீர்த் தொட்டியின் பராமரிப்பை முதலில் கட்டிட முகைவோரே மேற்கொள்ள வேண்டும். குடியிருப்போர் சங்கம் உருவாக்கப்பட்ட பின் அதன்மீல் பொருப்பை ஒப்படைக்கும் வகையில் கட்டிட முகைவோரே அதைப் பராமரிக்க வேண்டும்.

5. அலுவலியளிக்குப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மழை நீர் சேகரிப்பு நடவடிக்கைகள் குறாமத்திற்கு திரப்தி அளிக்கும் வகையில் அமையாதிருப்பதும், ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மீறியதாகவும், வளர்ச்சிக் கட்டுப்பாடு விதிகளுக்கு முறலானதாகவும் கருதப்பட்டு அமலாக்க நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும்.

6. சில டுகள், மேல் நிலைத்தொட்டிகள் மற்றும் கழிவுநீர்த்தொட்டிகள் க்காதாரமுறையில் உறுதியாக றுடப்பட்டு கொசுத் தொல்லைகள் ஜல்லாமல் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும்.

192/25370/2005

7. ~~என்பி~~ / விநப்புக் கட்டிடம் / 511-105/2006 நாள் 29-11-2006
என எண்ணிடப்பட்ட இரு ஒப்பளிப்புக் கட்டுப்பாட்டு / கார்ப்படங்களின் தொகுதிகள்
இத்தடன் அனுப்பப்படுகின்றன. இத்திட்ட அமைதி 29-11-2006 இருந் 23-11-2009
வரை செல்லுபடியாகும்.

8. இந்த ஒப்பளிப்பு இடதீயானது ஆல். உள்ளாட்சி அமைப்புச்
சட்டத்தில் கீழ் கட்டிட அமைதி பெற்றதற்கு, விளம்ப்தாரர்
~~நகராட்சி/பஞ்சாயத்த~~ ஒன்றியம்/~~பெருநகராட்சி~~ அமைதி வேண்டும், கட்டிட அமைதி
பெற்ற பிறகு தான் கட்டிடத்திற்கு கட்டத் தொடங்கலாம்.

9. கட்டிடம் கட்டப்படுவதைக் கண்காணிக்குமாறும், அதை ஒப்பளிக்கப்பட்ட
வகைப்படத்தின்படியே கட்டப்படுகிறது என்பதை உறுதி செய்து கொள்ளும்படியும்,
அவ்வாறில்லாமல், ஒப்பளிக்கப்பட்ட வகைப்படத்திற்கு மாறாக கட்டப்பட்டால்
உடன்குடனேயே அமலாக்க நடவடிக்கைகளை எடுக்குமாறும் உள்ளாட்சி அமைப்பு
கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

தங்கள் உண்மையுள்ள,

[Signature]
29/11/06

உறுப்பினர் - செயலருக்காக -

- இணைப்பு: 1. ஒப்பளிக்கப்பட்ட கார்ப்படத்தில் *Out 28/11/06* *29/11/06*
 2. கிட்ட அமைதியை கார்ப்பட படிக்கல்.

நகல்: 1. கீழ்க்கண்டவர்களுக்கு - 29.11.06,
 108, உத்தமர் காந்தி சாலை,
 560, அண்ணாசாலை,
 அண்ணா - 600018

2. உறுப்பினர்,
 உரியதறை (Appropriate Authority),
 108, உத்தமர் காந்தி சாலை,
 அங்கம்பாக்கம், சென்னை-600 034.
3. வருமான வரி ஆலையர்,
 168, உத்தமர் காந்தி சாலை,
 அங்கம்பாக்கம், சென்னை-600 034.

4. துணைத் தலைவர்
 அலுவலகம் - B3
 4/10
 20.11.2006
 அண்ணா - 2.